

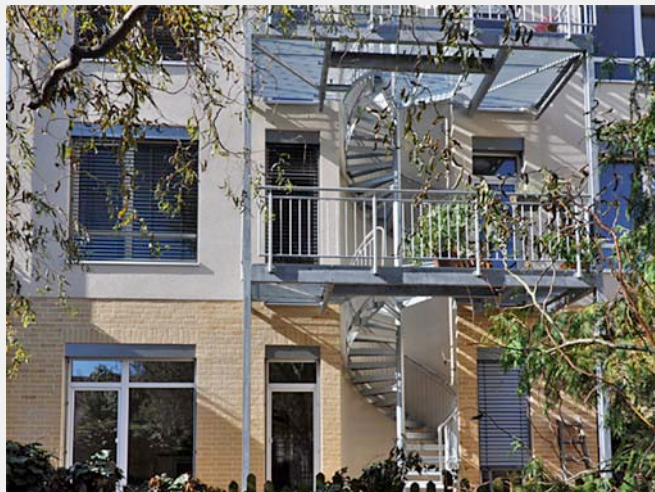
Referenzen

Neubau / Erweiterung Wohnhaus Jägerstraße in Potsdam

Der Neubau von insgesamt 7 Wohneinheiten erfolgte auf der bislang unbebauten Grundstücksfläche im Hofbereich der Hegelallee 51 und ergänzt die vorhandene Hofbebauung bis zur Grundstücksgrenze. Die Erschließung erfolgt über ein vorhandenes Treppenhaus mit angeschlossenem Flur im Hofgebäude der Jägerstraße 40.

Das neue Gebäude richtet sich in seiner Höhenentwicklung nach den Vorgaben des Bestandsgebäudes. Insgesamt entstehen vier Geschosse, das oberste Geschoss ist als Staffelgeschoss ausgebildet.

Alle Wohnungen orientieren sich zum Garten hin und erhalten dort einen Balkon. An diesen angeschlossen ist eine Stahlspindeltreppe, die als baulicher zweiter Rettungsweg fungiert.



Netto-Grundfläche: 362 m²
Fertigstellung: 2011
Bausumme: 610.000 €

Ganter-Architekten
Gesellschaft für Architektur mbH