

Referenzen

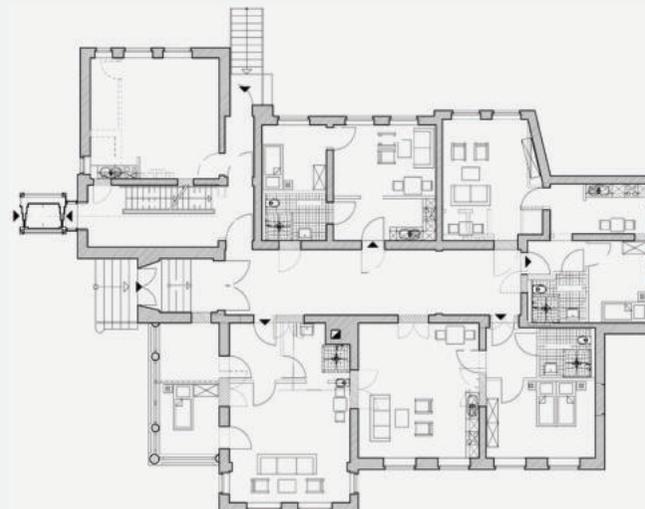
Umbau und Erweiterung Villa „Rosa“ in Luckenwalde

Die Villa in der Schützenstraße in Luckenwalde wurde 1893 errichtet und in den letzten Jahren vor ihrem Umbau als Kinderhort genutzt.

Durch die Sanierungs- und Umstrukturierungsarbeiten ist ein Wohngebäude mit sieben Kleinwohneinheiten für betreutes Wohnen im Alter entstanden. Das Raumangebot umfasst neben den separaten Wohnungen auf drei Geschossen zwei Gemeinschaftsräume, einen Gymnastikraum, Hauswirtschafts- und Lagerräume.

Das Vorhaben beinhaltete die Sanierung der bestehenden Bausubstanz bei gleichzeitiger Umstrukturierung der Grundrisse, die Restaurierung der Fassaden und die Ergänzung durch neue Ein- und Anbauten.

Um eine barrierefreie Erreichbarkeit aller Wohnungen zu gewährleisten, wurde das Treppenhaus an der Giebelseite durch einen Aufzug erweitert, welcher durch seine verglaste Fassade klar als Ergänzung des Bestandes erkennbar ist.



Netto-Grundfläche: 374 m²
Fertigstellung: 1999
Bausumme: ca. 1.840.000 €

Kaltenbach-Ganter
Architekten BDA