

Referenzen

Neubau

16 Townhäuser Schnellerstraße Berlin

Auf dem Grundstück in der Schnellerstraße in Berlin wird eine Reihenanlage mit insgesamt 16 aneinandergereihten Stadthäusern errichtet.

Jedes einzelne Stadthaus beherbergt eine Wohneinheit (Maisonette), die über alle vier Nutzungsebenen des Reihenhauses reicht und durch eine hausinterne Treppenanlage erschlossen wird. Die äußere Gestaltung der Stadthäuser wird durch die großen, zum Garten hin orientierten Balkone und Terrassen und die großzügigen Fensterflächen bestimmt.

Die vorgesehene Bebauung wird komplett unterkellert. Im Kellergeschoss befinden sich eine gemeinsam genutzte Tiefgarage, Abstellmöglichkeiten für Fahrräder sowie die erforderlichen Technikräume. Jedes Stadthaus verfügt im Kellergeschoss über einen Abstellraum sowie einen direkten Zugang aus der Nutzungseinheit zu den Stellplätzen in der Tiefgarage.

Die Außenanlagen werden mit Wegen, Grünflächen und Bepflanzungen gestaltet.



Netto-Grundfläche:	4.106 m ²
Fertigstellung:	2016
Bausumme:	ca. 6.000.000 €
Bauherr:	GbR Schnellerstraße 84 Gisela und Klaus-Jürgen Peter

Ganter Architekten
Gesellschaft für Architektur mbH