

Neubau Mehrfamilienhäuser

Zukunftswohnen Schönwalde - Friedrichshöfe

Im Ortsteil Schönwalde der Gemeinde Wandlitz, auf einem Grundstück zwischen Heideweg und Prenzlauer Straße, sind vier dreigeschossige Wohngebäude mit insgesamt 50 barrierefreien Wohneinheiten zwischen 50 und 100 Quadratmetern entstanden.

Die Wohnungen sind gekoppelt an ein Serviceangebot für Betreuung in mehreren Stufen. Ein Gemeinschaftsbereich im Erdgeschoss des Hauses 1 bietet Raum für Veranstaltungen sowie den täglichen Mittagstisch. Ein Büroraum ist vorgesehen für das Servicepersonal, das zu festen Zeiten vor Ort zur Verfügung stehen wird.

Durch großzügige Fenster wird viel Licht und Sonne in die Wohnungen geleitet sowie eine Beziehung zum Außenbereich geschaffen. Fast alle Wohnungen orientieren sich zum mit viel Grün und einem Brunnen gestalteten Innenhof, der zum Verweilen einlädt. Eine weitere Besonderheit ist die Gestaltung der Fassade mit vorgegrauter Weißtanne aus dem Schwarzwald.



NRF / BGF: 3.392 m² / 4.383 m²
Realisierung: 2018
Bausumme: ca. 4.315.000 € netto
(KG 300 + 400)
Leistungsphasen: 1- 9 nach HOAI
Bauherr: ANKA-Zukunftswohnen
Schönwalde GmbH



GANTER ARCHITEKTEN
ARCHITEKTUR · GENERALPLANUNG · INNENRAUMDESIGN · PROJEKTMANAGEMENT