

# Referenzen

## Neubau

### 8 Reihenhäuser Ahorngrärten, Strausberg

Auf dem derzeit unbebauten Grundstück in Strausberg (Nord) entstehen zwei moderne, funktionale und in massiver Bauweise hergestellte Baukörper als Reihenhäuser.

Jeder Baukörper enthält vier Wohneinheiten, die von den Streifenfundamenten bis zur Attika über das Dach schalltechnisch voneinander entkoppelt sind. Durch umfangreiche Dämmmaßnahmen der Gebäudehülle und dreifach verglaste Fenster erfüllt das Gebäude nach Fertigstellung die Anforderungen der aktuellen Energieeinsparverordnung EnEV 2014.



Netto-Grundfläche: 913 m<sup>2</sup>  
Fertigstellung: 2016  
Bausumme: ca. 1.000.000 €  
Bauherr: Leonwert Immobilienmanagement GmbH

**Ganter Architekten**  
Gesellschaft für Architektur mbH